

# Un Invitado indeseable

## La humedad



**E**l tipo y el daño ocasionado por el agua a una edificación puede ser muy variado y dependerá en gran medida de la edad de la edificación, y podemos decir que una vez dentro, inicia su labor "destructiva", siendo más perjudicial cuando cambia su estado físico; Cuando se congela los cristales (hielo) ocupan tres veces más volumen que en estado líquido, causando invariablemente daños estructurales, por otro lado, el vapor de agua tiene la propiedad de trasladarse de las zonas cálidas hacia las frías, resultando en corrientes de aire que la mayor parte de los días del año se mueven del interior al exterior de las construcciones a través de los materiales de construcción, cuando éstas corrientes de aire caliente se enfrían rápidamente o encuentran resistencia, como una pared, se condensan provocando paredes saturadas de humedad pudiéndose transportar por los materiales de construcción por capilaridad natural o por osmosis.

La mayoría de los materiales (morteros, concreto, ladrillos) utilizados en la construcción poseen "capilares", los cuales permiten al vapor de agua generado en el interior de las construcciones, difundirse a través de las paredes. Los materiales de construcción que no están protegidos atrapan el vapor de agua rápidamente, que penetra estos materiales, de una forma relativamente sencilla y dependiendo del diámetro de estos capilares el agua puede recorrer alturas de hasta 2 metros.

Mucha de esta agua atrapada en los materiales de construcción, posee sales disueltas y debido a que la diferencia de concentración entre el agua con sales disueltas y aquella que no las tiene (exterior), se crea una corriente ya que las soluciones tienden a equilibrarse en su concentración, trasladando por este efecto la humedad a distancias mayores. Esta penetración de la humedad y la interrupción del proceso de evaporación provocan que dichas sales "aparezcan" en los muros.

Por lo que para evitar que el "invitado indeseable" afecte nuestras construcciones debemos sellar e impermeabilizar paredes de tabique, block, estructuras de concreto, elementos de mampostería, etc. y para ello debemos utilizar el mejor impermeabilizante cementoso: **FESTER CR-65**, que es un compuesto en polvo color gris, base cemento, listo para usarse, solo se agrega agua para su aplicación.

**FESTER CR-65** una vez aplicado y seco forma una capa impermeable, evitando el paso del agua y la humedad en superficies horizontales y verticales en edificios, casas habitación, oficinas, industria, etc.

Se debe utilizar en cualquier lugar donde haya estructuras expuestas a la humedad del subsuelo, agua derivada de la lluvia, escurrimientos o filtraciones. También se puede utilizar para sellar e impermeabilizar albercas, cisternas para agua potable, muros de contención, jardineras, túneles, sótanos y paredes en general.



**EL FESTER CR-65 SE APLICA FÁCILMENTE CON BROCHA**

### VENTAJAS:

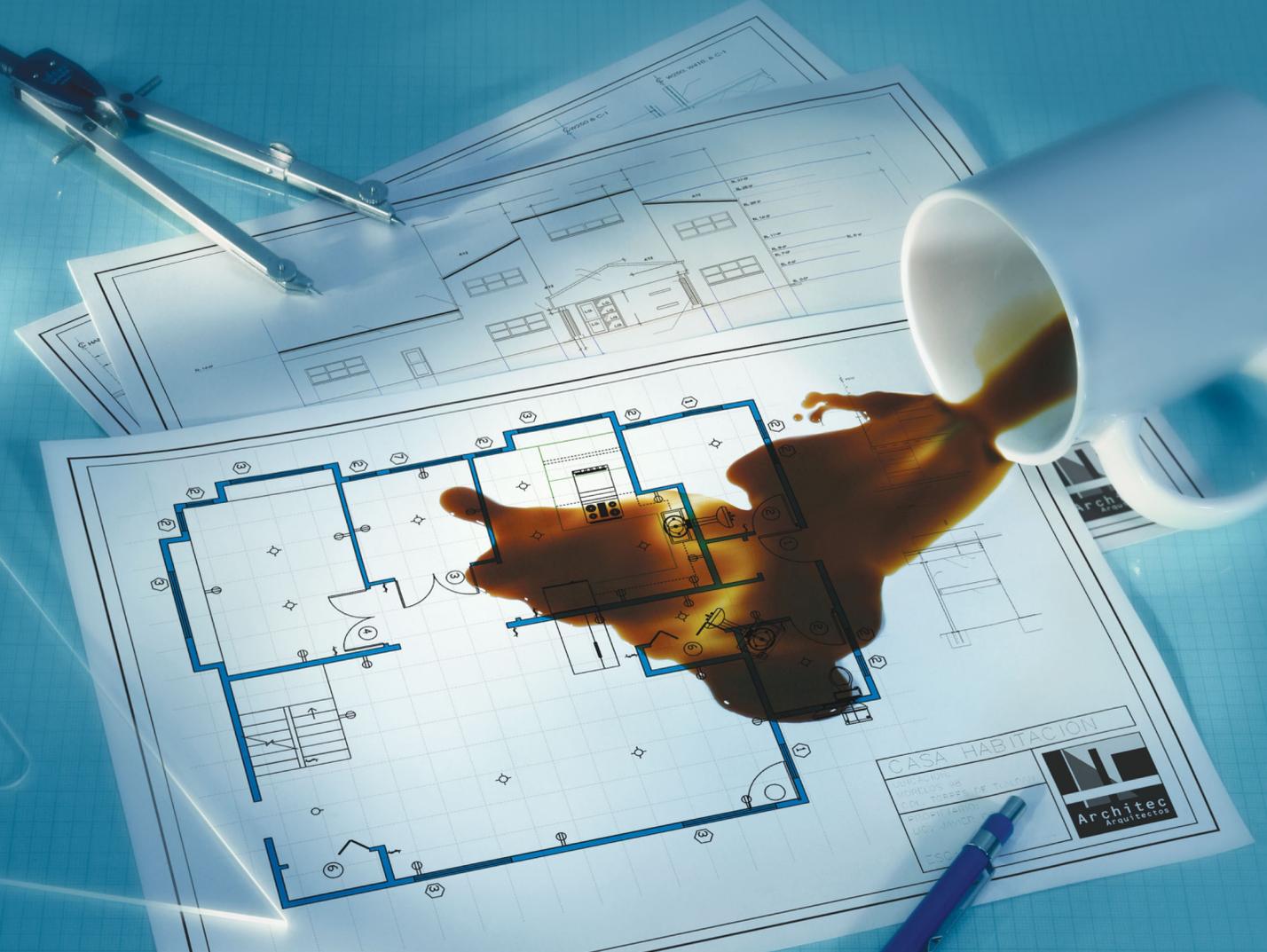
- Impermeable
- Permite que las superficies tratadas "transpiren", facilitando la salida de humedad atrapada,
- Resistente al congelamiento una vez aplicado y seco.
- Estable volumétricamente y permite ser recubierto,
- De fácil aplicación. Se recomienda que la aplicación sea con brocha, sin embargo puede hacerse con cepillo, llana o por aspersión.

### RESTRICCIONES:

- En elementos de concreto, asegurarse que la superficie no este contaminada por desmoldantes de cimbra.
- Los sacos que no hayan sido consumidos en su totalidad, se sugiere amarrar bien el saco para evitar hidratación.
- No mezcle el producto con otros materiales, aditivos o aglutinantes.
- No se recomienda su uso en losas de azotea.



**CR-65**  
Impermeabilizante  
Cementoso



**Nos vemos en  
Expo Cihac del 16  
al 20 de Octubre**



**Protege tu construcción desde el principio.**

Protege tu inversión.  
Sólo Fester ofrece la más  
amplia variedad de soluciones  
de calidad, para cualquier  
problema de humedad.



Protegemos lo que construyes.